

Coração de mãe

PAINEL S.A.

Pela segunda vez nesta semana, o presidente do conselho da JHSF, Zeco Auriemo, vai ao Palácio dos Bandeirantes. Na pauta, a despoluição do rio Pinheiros, onde a empresa tem torres, o shopping Cidade Jardim e o recém-lançado Fasano Residence. Na reunião de segunda (25), estavam o governador João Doria, Ronaldo Camargo, presidente da Emae, e Marcos Penido, secretário de ambiente. Nesta quarta (27), até Alexandre Baldy, secretário de transportes metropolitanos, deve entrar.

Margem As propriedades da JHSF estão localizadas na região entre Cidade Jardim e Morumbi, no trecho da Usina de Traição, que deve passar por um retrofit com espaços para implantação de áreas de lazer, restaurante e bar sobre as instalações, segundo o presidente da Emae (Empresa Metropolitana de Águas e Energia).

Incorporação Camargo afirma que será feito um chamamento público em janeiro ou fevereiro para grupos imobiliários interessados no projeto da usina. "Estamos conversando com todos [os competidores] para desenhar a modelagem. Não vai ser licitação, vai ser similar. Vamos ver os parâmetros, ou quem dá mais ou quem se adapta melhor", diz.

Vizinhança Como potencial de interessar outros empreendedores, o presidente da Emae cita a proximidade do entorno com o JK Iguatemi. Fala também em nomes como Bueno Netto, WTorre, Brookfield e Zarzur.

Patrocínio Baldy participa da reunião para tratar de um estudo sobre a construção de passarelas capazes de atrair passageiros para a CPTM de uma margem à outra do rio. A ideia é que uma delas seja doada pelo parceiro privado, evitando gasto da CPTM ou da Emae, diz Camargo

tribunal A Justiça Federal do RS aceitou na quinta (21) uma denúncia do MPF contra 15 pessoas ligadas à empresa UnickForex, que oferecia aplicações em moedas estrangeiras e bitcoin. Segundo a Polícia Federal, 1 milhão de pessoas foram prejudicadas pelo suposto esquema.

promessa De acordo com a denúncia, os investimentos eram de fachada e os acusados emitiram valores mobiliários sem autorização da CVM. Além disso, teriam enviado dinheiro para o exterior

ilegalmente. Cinco investigados estão presos preventivamente e dois são monitorados.

outro lado O escritório Nelson Wilians, que defende a empresa, diz que seus clientes acreditam na Justiça. Afirma que toma medidas para revogar a prisão preventiva.

melhor idade O Brasil quer atrair idosos estrangeiros para morar aqui. Nesta quarta (27), o Ministério da Justiça publica uma resolução que libera a solicitação de visto de residência aos aposentados de outros países que recebem mais de US\$ 2.000 mensais de benefício ou renda complementar.

tropical A medida mira um público disputado com a região do Caribe, de pessoas estabelecidas financeiramente, com potencial de injetar capital no setor imobiliário. Para atestar que são aposentados, os interessados precisarão apresentar um comprovante do sistema previdenciário de seu país de origem.

passaporte Desde 2017, quando a lei de migração revogou diversos dispositivos, os estrangeiros aposentados ficaram sem regra geral sobre o visto de residência com base em renda mensal, diz Diana Quintas, sócia da Fragomen, de migração. Antes, era preciso R\$ 6.000 mensais, recebidos apenas da aposentadoria.

exame O grupo francês Eurofins, que atua na área de diagnóstico clínico, adquiriu o Centro de Genomas, laboratório especializado em exames genéticos, por R\$ 46 milhões. A companhia comprada tem duas unidades em São Paulo e estima faturamento anual de R\$ 40 milhões. A meta é crescer 20% no ano que vem.

cara ou coroa A Casa da Moeda vai lançar edital para atrair startups que atuam com rastreabilidade e identificação digital para desenvolverem projetos com a empresa estatal.

aberto O plantão do Procon-SP para denúncias e fiscalização de sites na Black Friday começa na quinta (28), a partir das 20h, até as 2h de sexta (29). Volta às 7h, e termina às 20h. As queixas serão levadas para os fornecedores, que terão dez dias para responder.

Às compras A Sênior, fornecedora de software de gestão para grandes redes de varejo e operadores logísticos, estima que a Black Friday provocará aumento de oito vezes no número de pedidos que

passarão por seus sistemas em relação a uma data convencional.

Site:

<https://acervo.folha.com.br/digital/leitor.do?numero=489>

69